|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Místo pro razítko podatelny |
| **Žádost o pronájem bytu** |   |   |
|  |  |   |   |
|  |  |  |  |



OBEC ŠTĚPÁNKOVICE

RADA OBCE

|  |
| --- |
| Vážení žadatelé,formulář žádosti, prosíme, **vyplňujte čitelně a úplně** (tj. na všech šesti stranách). Urychlíte tím zpracování Vaší žádosti.  |
| **ZÁKLADNÍ INFORMACE O ŽADATELI** |   |   |   |   |   |   |
| Jméno: |   |   |   | Datum narození: |   |   |   |
| Příjmení: |    |   |   | Místo narození: |   |   |   |
| Rodné příjmení: |   |   |   | Rodné číslo: |   |   |   |
| Rodinný stav: |   |   |   | Státní příslušnost |   |   |   |
| Trvalý pobyt (TP): |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Skutečné bydliště(liší-li se od místa TP): |                  |
| Telefon: |   |  |  |  | E-mail: |   |   |   |   |
| ID datové schránky |  |  |  |  |  |  |  |
| **INFORMACE O DALŠÍCH ČLENECH DOMÁCNOSTI****POČET OSOB, které se budou spolu s žadatelem stěhovat do bytu obce Štěpánkovice:**   |
| Příjmení a jméno: |   |   |   | Datum narození: |   |   |   |
| Trvalý pobyt: |   |   |   | Vztah k žadateli: |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Příjmení a jméno: |   |   |   | Datum narození: |   |   |   |
| Trvalý pobyt: |   |   |   | Vztah k žadateli: |   |   |   |
|  |
| Příjmení a jméno: |   |   |   | Datum narození: |   |   |   |
| Trvalý pobyt: |   |   |   | Vztah k žadateli: |   |   |   |
|   |
| Příjmení a jméno: |   |   |   | Datum narození: |   |   |   |
| Trvalý pobyt: |   |   |   | Vztah k žadateli: |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Příjmení a jméno: |   |   |   | Datum narození: |   |   |   |
| Trvalý pobyt: |   |   |   | Vztah k žadateli: |   |   |   |
|  *Případné další členy domácnosti uveďte se všemi požadovanými údaji v příloze žádosti.*  |
| **INFORMACE O ZDRAVOTNÍM STAVU ŽADATELE/ČLENA DOMÁCNOSTI** |   |   |
| Žadatel či člen jeho domácnosti má přiznáno: |   |   |   |
|  invalidita I. stupně |   |  příspěvek na péči v I. stupni |   |  průkaz TP |
|  invalidita II. stupně |  příspěvek na péči v II. stupni |   |  průkaz | ZTP |   |
|  invalidita III. stupně |  příspěvek na péči v III. a IV. stupni |  průkaz ZTP/P |   |
| *V případě, že se zdravotní komplikace týkají více členů domácnosti, uveďte toto v příloze.* |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Žadatelka či členka domácnosti žadatele je těhotná: |   |  |   |  ANO / NE |
| **DŮVODY ZVÝŠENÉ ZRANITELNOSTI ŽADATELE ČI ČLENA DOMÁCNOSTI** |   |   |
| Hrozba odebrání dětí | ANO / NE |
| Možnost návratu dětí do rodiny při zlepšení bytové situace | ANO / NE |
| Žadatel či člen jeho domácnosti opustil v posledních 3 letech dětský domov nebo jinou formu náhradní rodinné péče | ANO / NE |
| Žadatel je obětí domácího násilí | ANO / NE |
| **BYTOVÁ SITUACE ŽADATELE** |   |   |   |   |   |   |   |
| Stávající bydlení:  |  nájemní smlouva podnájemní smlouva vlastní byt družstevní byt  |
|  azylový dům bydlení u rodiny či přátel ubytovna sociální zařízení zdravotnické zařízení  chráněné bydlení   jiné (vypište): ……………………………………………………………………………………………..………… |
|   |
| Doba, na kterou je smlouva (či jiný titul) uzavřena: |  neurčitá / určitá do: ….. |   |   |
| Dispozice (velikost) bytu/jiného prostoru a podlahová plocha: |  |  |  |   |   |
| Počet osob, s nimiž žadatel nyní sdílí bydlení (byt či pokoj): |   |   |   |   |   |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Popis technického a hygienického stavu stávajícího bydlení: |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Popis bytové tísně: |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Délka trvání bytové tísně |   |   |   |   |   |   |   |
|  |
| **PROSTOR PRO OSOBNÍ VYJÁDŘENÍ ŽADATELE** (Zejména popište kroky, které jste již učinil/a pro řešení bytové nouze, informace o aktuálně využívaných sociálních a zdravotních službách, kontakt se sociálním pracovníkem. Delší text případně připojte jako přílohu) |   |   |   |   |   |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Dokladování příjmů** |   |   |   |   |   |
| Uvádějte průměrný měsíční příjem za posledních 12 měsíců všech osob, které se budou stěhovat do bytu obce Štěpánkovice |
| Příjmy z pracovní činnosti: |   |   /měs. |  |
| Důchody (star., inv., vdov., sirot.): |   |   /měs. |
| Podpora v nezaměstnanosti: |   |   /měs. |
| Výživné: |   |   |   |   /měs. |
| Peněžitá pomoc v mateřství: |   |    /měs. |  |    |
| Rodičovský příspěvek: |   |   /měs. |     |     |
| Příspěvek na živobytí: |   |   /měs. |
| Příspěvek na dítě/děti: |   |    /měs. |   |   |   |
| Příspěvek na bydlení: |   |    /měs. |   |   |   |   |   |
| Doplatek na bydlení: |   |     /měs. |   |   |   |   |   |
| Další (uveďte): |   |   |   |  /měs. |   |   |   |   |   |
| Další (uveďte): |   |   |   |       /měs. |   |   |   |   |   |
| Další (uveďte): |   |  |   |   /měs. |   |   |   |   |   |
| Další (uveďte): |  |  /měs. |  |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Žadatel, nebo člen jeho domácnosti, je vlastníkem/spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení.** | ANO\* / NE |
| *\*) Pokud žadatel či člen jeho domácnosti vlastní nemovitost určenou k bydlení, vysvětlete, proč ji nemůžete využívat k trvalému bydlení, nebo proč si jejím prodejem/pronájmem nezajistíte financování vhodného bydlení* |
|    |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **SEZNAM POVINNÝCH PŘÍLOH ŽÁDOSTI** |   |   |   |   |   |   |
| **Příloha** | **Dokládám ANO/NE** (vyplňte) |
| Listiny dokládající celkové čisté příjmy všech osob, které se budou stěhovat do bytu obce Štěpánkovice, za posledních 12 kalendářních měsíců (u OSVČ poslední přiznání k dani z příjmů), popřípadě čestné prohlášení o neexistenci příjmu |  |
| Fotokopie nájemní/podnájemní smlouvy a aktuální evidenční list k dosud užívanému bytu (existují-li) |  |
| Výpis z rejstříku trestů |  |
| Čestné prohlášení o bezdlužnosti. (případně soupis závazků(dluhů)  |  |
| V případě osobního bankrotu doklady o insolvenci od insolvenčního správce. |  |
| **SEZNAM OSTATNÍCH PŘÍLOH ŽÁDOSTI** |  |
| **Příloha** |
| Listiny dokládající příslušný stupeň invalidity či nárok na příspěvek na péči/kopie průkazu TP, ZTP, ZTP/P (ve výjimečných případech potvrzení lékaře či sociálního pracovníka) | **Dokládám ANO/NE** (vyplňte) |
| Vyjádření sociálního pracovníka služby, pokud žadatel spolupracuje o potřebách bydlení |  |
| Kontakt na sociálního pracovníka (organizace, jméno, tel., e-mail) |  |
| Jiné (uveďte): |
| Jiné (uveďte): |  |
| Jiné (uveďte): |  |
| Jiné (uveďte): |  |
| **INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ** |  |
| Obec Štěpánkovice, IČO: 00300756, se sídlem Slezská 520/13, Štěpánkovice (dále jen „správce“), zpracovává osobní údaje svých klientů - žadatelů o byt a následně klientů – nájemců bytu nebo ubytovacích místností, bez jejich souhlasu, a to na základě oprávnění vyplývajících z platných právních předpisů. Zpracování osobních údajů je prováděno správcem a zpracovateli (správními firmami), kteří pro správce zajišťují správu bytových domů. Údaje jsou správcem a zpracovateli zpracovávány po dobu projednávání žádosti, po celou dobu trvání nájemního vztahu a následně po dobu nezbytně nutnou k zajištění vzájemných práv a povinností vyplývajících z nájemního vztahu po jeho skončení. |
|  |
| **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE** |
| **Já, níže uvedený žadatel o pronájem bytu v obci Štěpánkovice svým podpisem potvrzuji, že jsem uvedl všechny informace pravdivě :****1. Nedisponuji jinými příjmy než těmi, které jsem uvedl/a v žádosti.****2. Nemám já osobně, ani žádná osoba, která se mnou bude sdílet společnou domácnost v bytě hlavního města Prahy, žádné nevypořádané finanční závazky vůči hlavnímu městu Praha týkající se bytu či nebytového prostoru.** *Nevypořádanými finančními závazky se rozumí skutečnost, že žadatel o byt nebo jiná osoba, která s ním bude sdílet společnou domácnost v bytě hlavního města Prahy, neuzavřel/neuzavřela splátkový kalendář, příp. splátkový kalendář uzavřel/uzavřela, ale neplní ho).* **3. Údaje, uvedené v předkládané žádosti o pronájem bytu, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.**   |
| **Datum:** |   |   |   |   |  **Podpis žadatele:** |
|      |  |      |
|  |
| **SOUHLAS ŽADATELE S PŘEDÁVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ A INFORMACÍ** (při získávání bydlení a při řešení prevence ztráty bydlení)  |
| **Klient žadatel nebo klient nájemce výslovně souhlasí s předáváním informací za účelem:****a) řešení nepříznivé sociální situace vedoucí k získání bydlení v bytě/ v ubytovací místnosti** *(posouzení žádosti o byt a případného uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu/ubytovací místnosti)***b) řešení prevence ztráty bydlení v bytě/ubytovací místnosti** *(v případě, že vzniknou důvodné pochybnosti či zjištění pronajímatele, že hrozí nebo již dochází na straně nájemce-klienta k porušení povinností nájemníka)***Žadatel tímto uděluje výslovný souhlas správci, aby** ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 – obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“) **zpracovával veškeré jeho osobní údaje uvedené v této žádosti**, zejména: (jméno, příjmení, rodné číslo, rodinný stav, telefonní číslo, e-mail, trvalé bydliště, korespondenční adresa) **pro účely výše uvedené pod body a) a b).** **Zpracováním se rozumí i předávání osobních údajů mezi subjekty**, kterým budou za konkrétním účelem osobní údaje předávány |
| **Datum:** |   |   |   |   |  **Podpis žadatele:** |
|      |  |      |